

泉州市丰泽区第五次全国经济普查公报

(第三号)

——第三产业基本情况之一

泉州市丰泽区统计局

泉州市丰泽区第五次全国经济普查领导小组办公室

(2025年6月30日)

根据第五次全国经济普查结果,现将我区第三产业中批发和零售业,交通运输、仓储和邮政业,住宿和餐饮业,信息传输、软件和信息技术服务业,金融业,房地产业,租赁和商务服务业的主要数据公布如下:

一、批发和零售业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末,全区共有批发和零售业企业法人单位^[1]21211个,从业人员80461人,分别比2018年末增长114.9%和35.5%。

在批发和零售业企业法人单位中,批发业占33.1%,零售业占66.9%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中,批发业占38.2%,零售业占61.8%(详见表3-1)。

表 3-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	21211	80461
批发业	7020	30722
农、林、牧、渔产品批发	81	325
食品、饮料及烟草制品批发	589	3916
纺织、服装及家庭用品批发	2954	10151
文化、体育用品及器材批发	372	1644
医药及医疗器材批发	222	2067
矿产品、建材及化工产品批发	1032	4669
机械设备、五金产品及电子产品批发	824	4182
贸易经纪与代理	119	751
其他批发业	827	3017
零售业	14191	49739
综合零售	476	2416
食品、饮料及烟草制品专门零售	1096	4984
纺织、服装及日用品专门零售	3131	9871
文化、体育用品及器材专门零售	614	2153
医药及医疗器材专门零售	242	1130
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	189	1447
家用电器及电子产品专门零售	737	3205
五金、家具及室内装饰材料专门零售	1040	3591
货摊、无店铺及其他零售业	6666	20942

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 99.5%，港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 0.5%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.3%，港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 0.7%（详见表 3-2）。

表 3-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	21211	80461
内资企业	21110	79876
港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业	101	585

（二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 508.27 亿元，比 2018 年末增长 38.4%；负债合计 298.30 亿元，比 2018 年末增长 63.6%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 1613.04 亿元，比 2018 年增长 78.2%（详见表 3-3）。

表 3-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	508.27	298.30	1613.04
批发业	376.91	233.91	1182.07
农、林、牧、渔产品批发	2.75	1.39	7.70
食品、饮料及烟草制品批发	67.85	13.53	157.08
纺织、服装及家庭用品批发	69.56	48.18	155.17
文化、体育用品及器材批发	23.82	21.49	13.73
医药及医疗器材批发	17.37	11.35	39.48
矿产品、建材及化工产品批发	150.59	109.16	697.19
机械设备、五金产品及电子产品批发	22.41	13.63	50.25
贸易经纪与代理	16.19	12.87	32.86
其他批发业	6.37	2.33	28.62
零售业	131.36	64.38	430.97
综合零售	17.04	12.39	34.88
食品、饮料及烟草制品专门零售	18.72	8.72	33.17
纺织、服装及日用品专门零售	15.21	5.89	53.37
文化、体育用品及器材专门零售	4.45	2.07	12.00
医药及医疗器材专门零售	2.68	1.37	6.23
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	23.19	14.91	112.84
家用电器及电子产品专门零售	8.10	3.59	21.79
五金、家具及室内装饰材料专门零售	7.83	3.21	19.84
货摊、无店铺及其他零售业	34.14	12.25	136.86

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 579 个，比 2018 年末增长 63.1%；从业人员 8722 人，比 2018

年末下降 0.5%（详见表 3-4）。

表 3-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	579	8722
铁路运输业	-	-
道路运输业	253	5156
水上运输业	32	1916
航空运输业	2	17
多式联运和运输代理业	215	1169
装卸搬运和仓储业	53	291
邮政业	24	173

注：表中合计不含铁路运输业数据。下同。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 98.8%，港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 1.2%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.4%，港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 0.6%（详见表 3-5）。

表 3-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业

企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	579	8722
内资企业	572	8667
港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业	7	55

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 487.25 亿元，比 2018 年末增长 29.4%；负债合计 206.39 亿元。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 116.89 亿元（详见表 3-6）。

表 3-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	487.25	206.39	116.89
铁路运输业	-	-	-
道路运输业	361.00	130.52	23.43
水上运输业	120.74	73.40	84.83
航空运输业	0.02	0.01	0.03
多式联运和运输代理业	3.29	1.55	7.07
装卸搬运和仓储业	2.07	0.86	0.97
邮政业	0.14	0.05	0.57

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 811 个，从业人员 8553 人，分别比 2018 年末增长 50.5%和 3.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 26.4%，餐饮业占 73.6%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 42.5%，餐饮业占 57.5%（详见表 3-7）。

表 3-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	811	8553
住宿业	214	3638
旅游饭店	57	2325
一般旅馆	130	1227
民宿服务	23	80
露营地服务	4	6
餐饮业	597	4915
正餐服务	469	3848
快餐服务	34	107

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
饮料及冷饮服务	29	670
餐饮配送及外卖送餐服务	15	103
其他餐饮业	50	187

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 97.5%，港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 2.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 93.0%，港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 7.0%（详见表 3-8）。

表 3-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	811	8553
内资企业	791	7952
港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业	20	601

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 17.71 亿元，比 2018 年末增长 24.1%；负债合计 9.62 亿元，比 2018 年末增长 171.6%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 25.49 亿元，比 2018 年增长 83.1%（详见表 3-9）。

表 3-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	17.71	9.62	25.49
住宿业	9.37	4.63	10.01
旅游饭店	6.19	3.03	5.71
一般旅馆	3.05	1.55	3.99
民宿服务	0.10	0.03	0.26

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
露营地服务	0.03	0.02	0.04
餐饮业	8.35	4.98	15.48
正餐服务	6.67	4.00	10.10
快餐服务	0.13	0.02	0.43
饮料及冷饮服务	1.30	0.89	3.25
餐饮配送及外卖送餐服务	0.14	0.04	0.99
其他餐饮业	0.10	0.02	0.71

四、信息传输、软件和信息技术服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末, 全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 3285 个, 从业人员 19253 人, 分别比 2018 年末增长 99.5% 和 15.1% (详见表 3-10)。

表 3-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业

企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	3285	19253
电信、广播电视和卫星传输服务	29	4070
互联网和相关服务	662	2628
软件和信息技术服务业	2594	12555

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中, 内资企业占 99.6%, 港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 0.4%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中, 内资企业占 99.8%, 港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 0.2% (详见表 3-11)。

表 3-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业

企业法人单位数和从业人员		
	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	3285	19253
内资企业	3272	19220
港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业	13	33

(二) 主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 213.37 亿元，比 2018 年末增长 36.0%；负债合计 113.06 亿元，比 2018 年末增长 72.9%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 186.65 亿元，比 2018 年增长 44.0%（详见表 3-12）。

表 3-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业

企业法人单位主要经济指标			
	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	213.37	113.06	186.65
电信、广播电视和卫星传输服务	109.37	61.02	102.40
互联网和相关服务	4.70	2.05	13.69
软件和信息技术服务业	99.29	49.99	70.56

五、房地产业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有房地产业企业法人单位 1374 个，比 2018 年末增长 80.1%。其中，房地产开发经营企业 62 个，比 2018 年末下降 68.8%，物业管理企业 380 个，房地产中介服务企业 686 个，分别比 2018 年末增长 81.0%和 163.8%。

2023 年末，全区房地产业企业法人单位从业人员 18651 人，比 2018 年末增长 23.7%。其中，房地产开发经营企业 1283 人，比 2018 年末下降 57.7%，物业管理企业 12271 人，房地产中介服务 企业 3556 人，分别比 2018 年末增长 37.8%和 45.8%。(详见表 3-13)。

表 3-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1374	18651
房地产开发经营	62	1283
物业管理	380	12271
房地产中介服务	686	3556
房地产租赁经营	240	1440
其他房地产业	6	101

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 96.7%，港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 3.3%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 96.5%，港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 3.5% (详见表 3-14)。

表 3-14 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1374	18651
内资企业	1328	17992
港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业	46	659

(二) 主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 2224.85 亿元，比 2018 年末增长 54.4%。其中，房地产开发经营企业 1354.77 亿元，比 2018 年末下降 3.5%，物业管理企业 31.67 亿

元,比 2018 年末增长 107.4%, 房地产中介服务企业 660.03 亿元。房地产业企业法人单位负债合计 1392.60 亿元,比 2018 年末增长 47.5%。

2023 年,房地产业企业法人单位全年实现营业收入 211.74 亿元,比 2018 年下降 10.9% (详见表 3-15)。

表 3-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	2224.85	1392.60	211.74
房地产开发经营	1354.77	793.12	156.20
物业管理	31.67	19.43	25.51
房地产中介服务	660.03	518.03	13.75
房地产租赁经营	178.29	62.02	16.02
其他房地产业	0.09	0.01	0.27

六、租赁和商务服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末,全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 5862 个,从业人员 30273 人,分别比 2018 年末增长 81.8%和 30.1%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中,租赁业占 4.0%,商务服务业占 96.0%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中,租赁业占 3.5%,商务服务业占 96.5% (详见表 3-16)。

表 3-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	5862	30273
租赁业	234	1054
商务服务业	5628	29219

在租赁和商务服务业企业法人单位中,内资企业占 99.5%,

港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 0.5%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.3%，港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业占 0.7%（详见表 3-17）。

表 3-17 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业

企业法人单位数和从业人员		
	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	5862	30273
内资企业	5831	30065
港澳台投资、外商投资企业及其他统计类别企业	31	208

（二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 744.42 亿元，比 2018 年末增长 357.5%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 4.38 亿元，比 2018 年末下降 29.0%；商务服务业企业法人单位资产总计 740.04 亿元，比 2018 年末增长 372.7%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 287.50 亿元，比 2018 年末增长 385.4%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 125.31 亿元，比 2018 年增长 139.9%（详见表 3-18）。

表 3-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	744.42	287.50	125.31
租赁业	4.38	2.24	4.90
商务服务业	740.04	285.25	120.40

注：

[1]本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

注释：

[1] 登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。